



Blue Cross 藍十字

An **AIA** Company 友邦保險成員公司

家居尊尚寶
HomeElite



2024年7月生效

家居尊尚寶

家無疑是您一生中最珍貴的資產之一，更是您傾盡心血去營造的安樂窩，它滿載您和摯愛家人幸福的生活點滴和回憶，見證每一個重要時刻。

正因為這一切都是無價及無可代替，我們為您呈獻**家居尊尚寶**，按您家居面積大小，提供一個既全面，又切合您需要和預算的家居保險計劃。計劃有三種保障級別供選擇，涵蓋存放在居所內甚至專業儲存設施內家居物品因意外導致的損失或損毀。無論您是大廈住宅或是村屋的業主、租客或住戶，計劃同樣受保，讓您活得自在，無牽無掛。

計劃特點

- ◆ **家居物品保障** 高達 HK\$1,300,000，保障居所內之傢俬、家居電器、家居裝修、貴重物品等
- ◆ 伸延保障包括室內改動或維修、金錢或未獲授權使用信用卡、個人證件、以及**手提電話、平板電腦或手提電腦意外損毀**等
- ◆ 存放在專業儲存設施的家居物品遭損毀可獲**現金津貼**
- ◆ 享有**全球**個人物品及**全球**個人責任保障
- ◆ **公眾責任保障** 高達 HK\$10,000,000
- ◆ **24 小時家居支援服務** 提供免費轉介服務，包括電力維修、嬰兒托管/護理、臨時家庭傭工等
- ◆ 3 項自選保障：公眾責任（基本保障）升級保障 | 樓宇全險保障 | 額外貴重物品
- ◆ 保障樓齡高達 **55 年**；樓齡 45 年或以下樓宇之損失及損毀的索償，大部分均**不設自付額**
- ◆ **綠色生活額外保障** - 鼓勵使用具能源效益的家居電器
- ◆ **無索償升級保障** - 於續保時增加初始投保額高達 10%



計劃摘要

計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
保障期 (受保期)	1 年		
保單持有人	受保物業的下列人士： <ul style="list-style-type: none"> ▪ 業主； ▪ 業主及住戶；或 ▪ 租客/住戶 		
受保物業所在樓宇類別	位處香港的住宅建築 (矮樓及非矮樓皆可)，而樓齡在 55 年或以下 [△]		
用作計算保費的受保物業面積類別	客戶可選擇： <ul style="list-style-type: none"> ▪ 總樓面面積 (平方呎)；或 ▪ 實用面積 (平方呎) 		
主要保障項目	每個受保期之最高賠償額 (投保額) (HK\$)		
第 1 部分 – 家居物品			
包括： A. 基本保障；及 B. 伸延保障	1,300,000	800,000	600,000
C. 額外保障	按自選投保額而定		
第 2 部分 – 公眾責任			
A. 基本保障	10,000,000 每宗意外/每個受保期內		
B. 伸延保障	最高 5,000,000 每宗意外/每個受保期內		
第 3 部分 – 自選保障			
1. 公眾責任 (基本保障) 升級保障	10,000,000	5,000,000	-
2. 樓宇全險保障	按自選投保額而定， 高達 20,000,000 [▲]		
3. 額外貴重物品	按自選投保額而定		-

[△] 如受保物業樓齡超過 55 年，投保申請須通過藍十字批核及釐定保費。

[▲] 如投保額超過 HK\$20,000,000，投保申請須通過藍十字批核及釐定保費。

保障表

計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
保障項目	每個受保期之最高賠償額 (HK\$)		
第 1 部分 – 家居物品			
初始投保額 包括第 1A 部分 - 基本保障及第 1B 部分 - 伸延保障	1,300,000	800,000	600,000
A. 基本保障 涵蓋以下居所內之家居物品因意外導致損失或損毀			
1. 傢俬、陳設、家居電器、電腦、電視、家庭音響及影視設備、鋼琴 包括綠色生活額外保障# - 每件/每組	100,000	90,000	75,000
2. 家居裝修 – 牆壁、天花、地板、門戶及窗戶 - 每件/每組	100,000	90,000	75,000
3. 貴重物品 包括鑽石、珠寶、手錶、藝術品、樂器（不包括鋼琴）等 - 每件/每組	450,000 10,000	300,000 9,000	200,000 7,500
4. 其他家居物品 - 每件/每組	10,000	9,000	7,500

若

(a) 受保於保單的家居電器損毀至無法修復的程度（藍十字有絕對的酌情權決定）；而

(b) 受保人或受保家屬將該家居電器更換為符合一級能源效益標籤的新家居電器，

除賠償第 1A 部分 – 基本保障（傢俬、陳設、家居電器、電腦、電視、家庭音響及影視設備、鋼琴）原本賠償的賠償金額外，藍十字再會賠償該原本賠償金額的額外 10% 金額。

保障表

計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
保障項目	每個受保期之最高賠償額 (HK\$)		
B. 伸延保障			
1. 清理廢棄物 家居物品因意外導致損失或損毀而須清理廢棄物、拆除或拆卸所引致的費用。	經評定後損失的 10%		
2. 室內改動或維修 於室內進行改動或維修期間導致家居物品損失或損毀（室內改動或維修之工程費用以 HK\$80,000 為限及施工期不超過 2 個月）。	按第 1 部分 - 家居物品的最高賠償額計算		
3. 更換門鎖或窗戶 因爆竊或企圖盜竊導致居所的窗戶、大門門鎖及/或門匙損失或損毀，而須更換和安裝所引致的費用。	3,000		
4. 個人物品（全球） 受保人及受保家屬前往全球任何地方所攜帶的個人物品如手袋、手錶、相機等，因意外導致損失或損毀。 - 每件/每組	20,000 6,500	20,000 5,000	15,000 4,500
5. 金錢或未獲授權使用信用卡 受保人及受保家屬在香港因火災、爆竊、搶劫或盜竊等意外而導致金錢損失或令其信用卡遭未經授權使用引致的損失。	2,000		
6. 個人證件 受保人及受保家屬在香港因意外遺失個人證件而引致的補領費用。	2,000	1,800	1,500
7. 家居搬遷或臨時搬遷 保障因以下情況導致家居物品損失或損毀： a) 經專業搬運公司由居所搬遷到位於香港之新永久居所（最多 2 天）；或 b) 因需在香港進行專業清潔、修理、翻新或維修，而臨時遷離居所（最多 14 天） - 每件/每組	200,000 10,000		
8. 家居物品儲存 存放在專業儲存設施內的家居物品，因火災、水災、排水、或溢水或由該設施的任何輸水系統或裝置滲漏導致的損毀，可獲現金津貼。	10,000	9,000	7,500
9. 冷凍食品 貯存於雪櫃之冷凍室或冷凍櫃的冷凍食品，因雪櫃或冷凍櫃的溫度意外地轉變而引致腐壞所需的重置費用。	5,000		
10. 家庭傭工財物 因火災或爆竊導致受保家庭傭工放置在居所內的個人物品的意外及實質損失。 - 每件/每組	1,500 500		
11. 手提電話、平板電腦、手提電腦意外損毀（香港境內） 支付受保人或受保家屬因意外損毀手提電話、平板電腦（屏幕尺寸為 7 寸或以上，以對角線計）、手提電腦的維修或重置費用。 - 每件/每組	10,000 最多 2 次賠償/每個受保期內 ■ 手提電話：2,500 ■ 平板電腦或手提電腦：5,000		

保障表

計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
保障項目	每個受保期之最高賠償額 (HK\$)		
C. 額外保障			
1. 臨時居所 若家居物品意外損失或損毀導致家居不適合居住，須遷往臨時居所引致的必需和合理費用。 - 每天	80,000 1,800	70,000 1,500	60,000 1,200
2. 意外身故 受保人或受保家屬在居所內因火災或搶劫導致在 3 個月內意外身故。 - 每名家庭成員	400,000 100,000		
3. 24 小時家居支援服務 免費轉介服務包括電力維修、渠務、鎖匠、家居項目的一般維修、嬰兒托管/護理、臨時家庭傭工等。	包括		

保障表

計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
保障項目	每個受保期之最高賠償額 (HK\$)		
第 2 部分 – 公眾責任			
A. 基本保障			
<p>1. (1) 業主責任或佔用者責任、(2) 個人責任 (全球)、(3) 寵物主人法律責任、及 (4) 公用地方的業主責任 賠償受保人及/或受保家屬 (1) 作為家居的業主或作為家居合法佔用人、(2) 在全球任何地方以個人身份、(3) 作為寵物的主人或 (4) 作為樓宇的公用部分共同業主之一，就以下情況引致對第三者的法律責任：</p> <p>a) 第三者意外身故或身體損傷；或 b) 第三者的財物意外損失或損毀。</p> <p>(5) 租客責任 賠償受保人及/或受保家屬作為租客對租住的樓宇的意外損失或損毀引致的法律責任</p> <p>(6) 法律費用及開支</p>	<p>10,000,000 每宗意外/每個受保期內</p>		
B. 伸延保障			
<p>1. 室內改動或維修責任 保障因進行第 1 部分 – 家居物品所述的室內改動或維修而引致的責任。(室內改動或維修之工程費用最高限額為 HK\$80,000 及施工期不可超過 2 個月)</p>	<p>1,000,000 每宗意外/每個受保期內</p>		
<p>2. 太陽能發電系統責任 (只適用於矮房) 保障就使用受保家居業主或佔用人擁有並處於受保物業 (只適用於矮房) 的太陽能發電系統所導致對 (i) 第三者的意外身故或遭受身體損傷；或 (ii) 第三者的財物遭受意外損失或損毀的法律責任。</p>	<p>5,000,000 每宗意外/每個受保期內</p>		
第 3 部分 – 自選保障 (需額外保費)			
<p>1. 公眾責任 (基本保障) 升級保障 支付超過第二部分「公眾責任」A.「基本保障」的賠償額。</p>	10,000,000	5,000,000	-
<p>2. 樓宇全險保障 保障因意外事故包括但不限於火災、水災、爆炸或颱風，導致樓宇實質損失或損毀的重建或維修費用。</p>	<p>按自選投保額而定， 高達 20,000,000[▲]</p>		
<p>3. 額外貴重物品 保障貴重物品如鑽石、珠寶、手錶、藝術品等，因意外而引致的實質損失或損毀。</p>	<p>按自選投保額而定</p>		-

[▲] 如投保額超過 HK\$20,000,000，投保申請須通過藍十字批核及釐定保費。

自付額 (HK\$)

	樓齡 45 年或以下	樓齡 46 - 55 年 [▽]
任何一宗索償		
第 1 部分 - 家居物品		
第 3.2 部分 - 自選保障 (樓宇全險保障)		
因以下事故導致損失或損毀		
1. 水損	非矮房 - 矮房 [^] 1,000 或經評定後損失的 10%， 以較高者為準	3,000 或經評定後損失的 10%， 以較高者為準
2. 山崩或地陷	-	經評定後損失的 10%
3. 火災、閃電或爆炸	-	-
4. 其他原因	-	1,000
第 2 部分 - 公眾責任		
第 3.1 部分 - 公眾責任 (基本保障) 升級保障		
因以下事故導致損失或損毀		
1. 水損	-	3,000 或經評定後損失的 10%， 以較高者為準
2. 太陽能發電系統損毀	-	5,000 或經評定後損失的 20%， 以較高者為準

[▽] 如受保物業樓齡超過 55 年，自付額須通過藍十字批核及釐定保費。

[^] 「矮房」指不超過 3 層樓高 (天台樓層不包括在內) 之獨立屋、半獨立屋或村屋。

每年保費表 (HK\$)

第 1 部分 – 家居物品 第 2 部分 – 公眾責任

樓齡 55 年或以下 [△]				
計劃級別		計劃 A	計劃 B	計劃 C
總樓面面積 (平方呎)*	實用面積 (平方呎)*			
500 或以下	400 或以下	960	672	576
501 - 700	401 - 560	1,260	882	756
701 - 1,000	561 - 800	1,536	1,075	922
1,001 - 1,500	801 - 1,200	2,016	1,411	1,210
1,501 - 2,000	1,201 - 1,600	2,580	1,806	1,548
2,001 - 2,500	1,601 - 2,000	3,096	2,167	1,858
2,501 - 3,500	2,001 - 2,400	3,696	2,587	2,218

[△] 如受保物業樓齡超過 55 年，投保申請須通過藍十字批核及釐定保費。

* 客戶可選擇以總樓面面積或實用面積計算保費。

第 3 部分 – 自選保障

樓齡 55 年或以下 [△]			
計劃級別	計劃 A	計劃 B	計劃 C
1. 公眾責任 (基本保障) 升級保障	350	250	-
2. 樓宇全險保障 (投保額之百分比)	0.08%		
3. 額外貴重物品	按報價釐定		

[△] 如受保物業樓齡超過 55 年，投保申請須通過藍十字批核及釐定保費。

無索償升級保障⁺

於續保時，假如您並沒有在下表所述的無索償期內提出任何索償，保單的第 1 部分 – 家居物品的初始投保額將獲得相應增加，讓您在新一個受保期內享有更大保障：

緊接保單續保前之無索償期	1 年	連續 2 年或以上
初始投保額增加的百分比	5%	10%

⁺ 無索償升級保障只適用於保單的第 1 部分 – 家居物品的初始投保額；同一部分的所有保障項目的分項上限維持不變。

假如保單在享有無索償升級保障後，藍十字就任何過去之受保期內支付任何第 1 部分 – 家居用品下的保障，則投保額將由緊接的下一個受保期重設為初始投保額 (無索償升級保障不計算在內)。

重要事項

1. 保單持有人可於任何時候向藍十字發出不少於 7 天的書面通知以取消保單。在未有就保單提出任何索償之前提下，保單持有人可獲得退還部分保費，退還的價值相等於已付的保費在扣除藍十字按保單已到期的受保期及按保單內的短期保費率所計算出的應收保費後的餘額，惟每份保單需收取最低保費 HK\$500。
2. 藍十字保留隨時調整保費表的權利。

主要不保事項

1. 因損耗、發黴、霉菌、潮濕、腐爛、侵蝕、生鏽、逐漸退化、折舊、陽光照射或空氣的影響和逐漸產生影響的誘因導致的任何損失或損毀。
2. 無法證明有留低牽涉使用武力或暴力之明顯痕跡的搶劫、爆竊、偷竊或企圖偷竊導致的任何損失或損毀。
3. 因電器及電腦器材的損壞及/或機械故障導致的任何損失或損毀。
4. 因遺下及沒有妥善看管財物導致的任何損失或損毀。
5. 任何損失或損毀乃由受保人、受保家屬或受保家庭傭工的蓄意、故意或魯莽行為造成。
6. 罰款或懲罰性的損害賠償。
7. 戰爭、入侵、外敵的行為、敵對或類似戰爭的行動（不論宣戰與否）、內戰、叛亂、革命、暴動、規模或情況相當於起義、軍事權力或篡權的內亂、國家獨立、政府或市政府或地方或任何公共主管機構進行沒收、徵用、查封或拆毀，或任何恐怖主義行為。

索償手續

- ◆ 客戶須於引致保單下索償的事故發生後 14 天內知會藍十字。客戶須以書面方式提交藍十字所要求的事故發生經過、所有資料證明及證據。索償表格可於藍十字網站下載。
- ◆ 如受保人需就公眾責任提出索償申請，須就可能導致法律責任一事即時以書面知會藍十字，並連同證明文件一併提交。
- ◆ 如發生任何有關火災、爆竊、搶劫、惡意損毀、騷亂或罷工的事件，受保人必須在該項事故發生後的 24 小時內立即向警方、物業管理處及/或任何其他有關部門及藍十字報告損失。

有關索償條款詳情，請查閱相關保單之條款與細則。

注意

- ◆ 此小冊子僅在香港派發。派發此小冊子並不構成亦不應被詮釋為在香港境外出售、游說顧客購買或提供任何保險產品。此小冊子的中英文版本如有差異，以英文版本為準。此小冊子只供參考之用。有關詳盡條款及細則及所有不保之事項，概以保單為準。
- ◆ 「家居尊尚寶」由香港獲授權之保險商－藍十字（亞太）保險有限公司承保。
- ◆ 藍十字（亞太）保險有限公司乃友邦保險控股有限公司之子公司，與 Blue Cross and Blue Shield Association 及其任何關聯公司或持牌人並無任何關聯。



Blue Cross 藍十字

An **AIA** Company 友邦保險成員公司

藍十字（亞太）保險有限公司（「藍十字」）乃友邦保險控股有限公司之子公司，於香港經營保險業務逾50年，致力為個人及企業客戶提供多元化的保險產品及服務，包括醫療、旅遊及一般保險。藍十字通過龐大的分銷渠道銷售其產品，包括友邦香港營業團隊、網上平台、直銷渠道、東亞銀行網絡、保險代理和經紀，以及旅行社。

藍十字在2023年獲標普全球評級分別授予財務實力評級A+（展望穩定）及發行人信用評級A+（展望穩定）。